

**KEIM**



# KEIM SANIER- UND ENTFEUCHTUNGSPUTZE

---

NACHHALTIG SANIEREN MIT SYSTEM

FEUCHTIGKEIT UND SALZE  
KÖNNEN DIE BAUSUBSTANZ  
SCHÄDIGEN. ABHILFE SCHAFFEN  
DIE KEIM SANIER- UND ENT-  
FEUCHTUNGSPUTZE.

# NACHHALTIG SANIEREN MIT KEIM POROSAN® UND KEIM SECCOPOR®

## SCHÄDEN AN DER BAUSUBSTANZ

Regen, Frost, Wind und Kondensatprobleme – Bauwerke sind starken Witterungs- und Umwelteinflüssen ausgesetzt, die zu schweren Schädigungen der Bausubstanz führen können. Durch vielgestaltige Ursachen kann Feuchtigkeit in das Mauerwerk eindringen. Mit der eindringenden Feuchtigkeit werden schädliche Salze wie z.B. Nitrate, Chloride und Sulfate gelöst und transportiert. Wenn das Wasser verdunstet, kristallisieren die Salze aus und vergrößern ihr Volumen. Dieser Kristallisationsdruck führt letztlich zu Absprengungen von Putz und Anstrich. Durchfeuchtetes und salzbelastetes Mauerwerk ist durch zahlreiche Schadensbilder geprägt wie

- Feuchtflecken
- Salzausblühungen
- Putz- und Anstrichabplatzungen

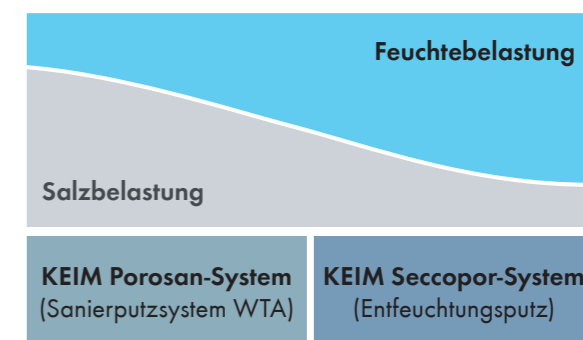
## LÖSUNGSORIENTIERTE SYSTEME

Gerade an historischen Gebäuden, alter Bausubstanz, in Kellerräumen und im Sockelbereich bereiten diese Schäden große Probleme. Langfristig führen die Ablagerungen von bauschädlichen Salzen zur Zerstörung des Putzgefüges und der Oberflächen und stellen eine massive Beeinträchtigung dar. Mit dem KEIM Porosan- und Seccopor-System stehen grundsätzlich zwei verschiedene und angepasste Lösungen für die individuelle Bauwerksituation zur Verfügung: KEIM Porosan ist durch porenhydrophobes Verhalten bei hoher Salzbelastung ideal, während das KEIM Seccopor-System durch hohe Austrocknungsleistung bei starker Feuchtelast wie z.B. bei hochwassergeschädigtem Mauerwerk oder Kondensationsproblemen seine Stärken ausspielt.



Schadensbilder wie z.B. Salzausblühungen und Feuchtflecken

**FAZIT:**  
Die KEIM Sanier- und Entfeuchtungspitze bieten die passende Lösung für jeden Problemfall!



# HOHER SALZDRUCK UND FEUCHTIGKEIT? DIE LÖSUNG: KEIM POROSAN®

## BEI HOHEM SALZDRUCK

Bei hohem Salzdruck ist das KEIM Porosan-Sanierputzsystem ideal. Durch die leistungsstarke Kombination von Porenhydrophobierung und hohem Porenvolumen bei gleichzeitig guter Diffusionsfähigkeit gelingt es mit dem KEIM Porosan-Sanierputzsystem die Oberfläche über viele Jahre schön und schadfrei zu halten.

Die aufsteigende Feuchtigkeit gelangt vom Mauerwerk in den Putz. Dort verdunstet das Wasser. Das Ergebnis: die Salze kristallisieren nicht an der Oberfläche aus, sondern innerhalb des Putzgefüges. Durch den hohen Porenraumanteil kann sich kein Kristallisationsdruck aufbauen. Der Putz wird daher nicht zerstört. Die Putzoberfläche bleibt trocken und frei von Ausblühungen.



Abplatzungen und Salzausblühungen; hoher Salzdruck

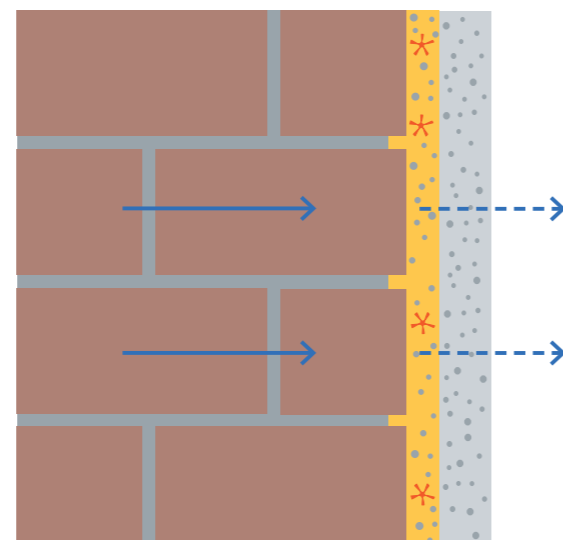
Mit einem fachgerecht geplanten und ausgeführten KEIM Sanierputzsystem sowie begleitenden Maßnahmen zum konstruktiven und technologischen Feuchteschutz begegnet man Problemfällen wie Feuchte- und Salzbelastungen nachhaltig erfolgreich.

## OPTIMALE EIGENSCHAFTEN

- Hohe Wasserdampfdurchlässigkeit
- Sehr gutes Austrocknungsverhalten
- Frostbeständige Zuschlagstoffe
- Spannungsfreie Aushärtung
- Wasserabweisende Einstellung
- Hohe Lebensdauer – auch auf Untergründen, auf denen herkömmliche Putze sehr schnell versagen

Die KEIM Porosan-Sanierputzsysteme wurden von der WTA (Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege e.V.) zertifiziert und erfüllen die Anforderungen des WTA-Merkblattes 2-9-04/D.

## FUNKTIONSPRINZIP SANIERPUTZ



Kapillare Wasserwanderung und Verdunstung bei Sanierputz

- Flüssiges Wasser
- - - - - Wasserdampf
- \* \* \* Auskristallisierte Salze

# HOHE FEUCHTIGKEIT UND KONDENSATPROBLEME? DIE LÖSUNG: KEIM SECCOPOR®

## BEI HOHER FEUCHTIGKEIT

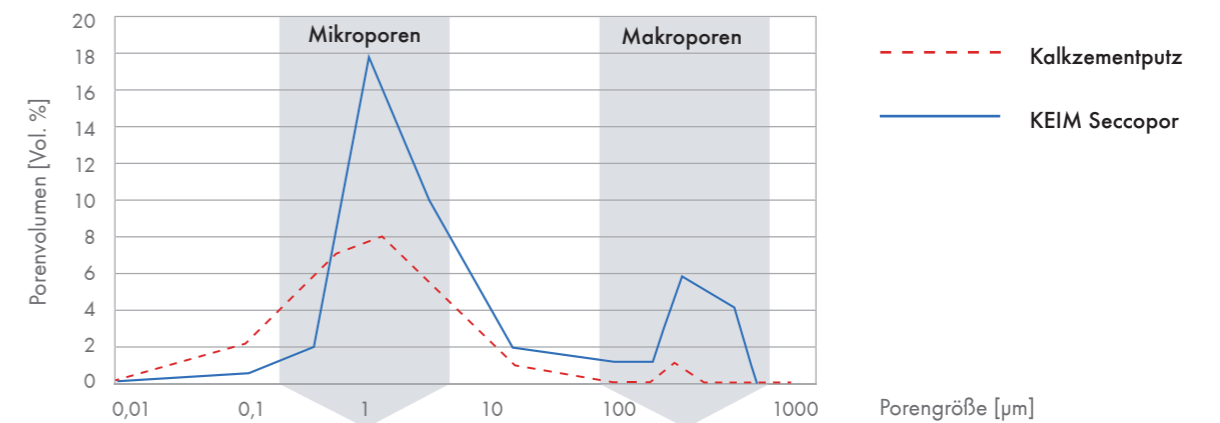
Wenn es um Kondenswassermeidung in Kellerräumen geht oder starker Feuchtigkeitsandrang im Mauerwerk baulich bedingt nicht beseitigt werden kann und nur eine geringe Salzbelastung vorliegt, spielen Entfeuchtungsputze ihre volle Stärke aus. Dank einer besonderen Porengeometrie reguliert das KEIM Seccopor-System den Feuchtehaushalt durch schnellen kapillaren Feuchte-transport in Verbindung mit der Dampfdiffusion. Dadurch wird die Steighöhe des Wassers reduziert und die Wand wird geradezu „trockengesaugt“. Gerade bei hochwassergeschädigtem Mauerwerk kann der Einsatz von KEIM Seccopor wesentlich wirksamer sein als ein herkömmlicher hydrophobierter Putzaufbau.

## OPTIMALE EIGENSCHAFTEN

- Einzigartiges Abtrocknungsverhalten
- Kein Feuchteanstieg im Mauerwerk
- Hohe Feuchte-transportleistung
- Natürliche Regulation der Raumluftfeuchte
- Spannungsarmes Gefüge
- Deutlich verkürzter Bauablauf durch kurze Standzeiten zwischen den Verarbeitungsschritten



## AUF DIE POREN KOMMT ES AN



Hohe Kapillarkräfte  
Schneller Transport von flüssigem Wasser

Strukturelle Auflockerung  
Maximale Diffusionsleistung

Expansionsraum für Salze

Natürliche Begrenzung des kapillaren Saugens

# FÜR JEDE SITUATION DIE PASSENDE SANIERUNGSLÖSUNG.



Referenz: Kirche in Affaltern

## SICHERHEIT MIT SYSTEM

Wesentliche Voraussetzung für den Erfolg eines KEIM Sanier- oder Entfeuchtungsputzes ist die fachgerechte Bewertung der vorhandenen Bausubstanz und das Erkennen der Schadensursachen durch Probeentnahmen und gegebenenfalls Laboruntersuchungen. Auch dabei unterstützen wir Sie gern mit entsprechenden Serviceleistungen.

Je nach Grad der Salz- oder Feuchtebelastung werden dann die passenden Materialien und Sanierungslösungen festgelegt.



| UNTERGRUNDPRÜFUNG   |  |
|---|--|
| Grad der Feuchtebelastung   |  |
| Grad der Salzbelastung  |  |
| <b>KEIM Porosan-System</b><br>(Sanierputzsystem WTA)  | <b>KEIM Seccopor-System</b><br>(Entfeuchtungsputz)   |
| Salz- und Feuchtebelastung  | Hauptsächlich Feuchtebelastung ggf. leichte Salzbelastung / Kondenswasservermeidung in Kellern   |
| Sanierputzsystem nach WTA   | Entfeuchtungsputz  |
| Beseitigung des Altputzes mind. 80 cm über Schadenshöhe.  | Beseitigung des Altputzes mind. 80 cm über Schadenshöhe (Bei Kondenswasserproblemen ist eine vollflächige Überarbeitung erforderlich).                         |
| Netzförmiger Spritzbewurf mit KEIM Porosan-Trass-Zementputz (Abdeckung 50-70%) bei nicht saugendem Mauerwerk oder Bruchsteinmauerwerk.  | Netzförmiger Spritzbewurf mit KEIM Porosan-Trass-Zementputz (Abdeckung ca. 50%) bei nicht saugendem Mauerwerk oder Bruchsteinmauerwerk.                        |
| KEIM Porosan-Ausgleichsputz-NP (bei Notwendigkeit höherer Gesamtputzdicke oder bei Notwendigkeit eines Porengrundputzes im Sinne des WTA-Merkblatts)  | KEIM Seccopor-Grosso als Grundputz   |
| Sanierputz mit KEIM Porosan-Trass-Sanierputz oder Porosan-HF-Sanierputz. Bei ungünstigen Bedingungen wie z.B. starker Feuchtebelastung, extremer Versalzung ist zwei- oder mehrlagig zu arbeiten. | KEIM Seccopor-Grosso als grober Oberputz Korngröße 2,0 mm, Farbton grau, alternativ KEIM Seccopor-Fino als feiner Oberputz Korngröße 0,6 mm, Farbton naturweiß |
| Hochdiffusionsfähige KEIM Fassadenfarben  | Hochdiffusionsfähige KEIM Fassadenfarben   |

## FAZIT:

Wir unterstützen Sie und Ihre Projekte nicht nur mit den passenden mineralischen Produkten, sondern auch mit unserem umfassenden Serviceangebot!



**KEIMFARBEN GMBH**

Keimstraße 16 / 86420 Diedorf / Tel. +49 (0)821 4802-0 / Fax +49 (0)821 4802-210  
Frederik-Ipsen-Straße 6 / 15926 Luckau / Tel. +49 (0)35456 676-0 / Fax +49 (0)35456 676-38  
[www.keim.com/info@keimfarben.de](http://www.keim.com/info@keimfarben.de)

**KEIM. FARBEN FÜR IMMER.**